

Portarias



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

PORTARIA SEDUR, Nº 001, DE 21 DE FEVEREIRO DE 2017.

O Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano Sustentável e Ordenamento do Uso do Solo do Município de Lauro de Freitas, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas pelo Artigo 15, da Lei Municipal n.º 1.671/2016, que define a estrutura organizacional do Município de Lauro de Freitas,

CONSIDERANDO a crise econômica instalada no País com alto impacto na taxa de desemprego e impossibilitando parte da população desfrutar de uma vida digna decorrente dos ganhos auferidos a partir do seu trabalho;

CONSIDERANDO que o mercado da construção civil é um dos setores da economia com maior capacidade de contribuição para a oferta de empregos;

CONSIDERANDO que o Poder Público nos seus diversos níveis devem desenvolver práticas de apoio e incentivo à geração de emprego e renda;

CONSIDERANDO a necessidade de atualização da planilha orçamentária do valor da sala de aula padrão, para fins de cálculo de contrapartida social prevista na Lei Municipal n.º 1.528, de 26 de junho de 2014 (Contrapartida Social), ante à crise econômica que assola o país, com forte impacto no mercado da construção civil;

RESOLVE:

Art. 1.º - Publicar planilha orçamentária anexa a esta portaria, que doravante servirá de parâmetro para os cálculos do valor padrão de sala de aula, para efeito de contrapartida social, nos termos do artigo 5.º da Lei Municipal n.º 1.528, de 26 de junho de 2014.

Parágrafo único. Na hipótese de haver modificação do cenário econômico atual, com consequente impacto nos índices inflacionário e de emprego do país, o Anexo I deverá ser atualizado.

Art. 2.º - Esta portaria entre em vigor na data de sua publicação.

Lauro de Freitas, 21 de fevereiro de 2017.

JOSÉ SOUZA PIRES

Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano
Sustentável e Ordenamento do Uso do Solo

REGISTRE –SE E PUBLIQUE – SE,

Luis Maciel de Oliveira

Secretário Municipal de Governo



PREFEITURA MUNICIPAL DE
LAURO DE FREITAS

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - LAURO DE FREITAS - BAHIA

COORDENAÇÃO DE EDIFICAÇÕES

LEVANTAMENTO DE CUSTO PARA CONSTRUÇÃO DE SALA DE AULA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS ESTIMADOS PARA CONSTRUÇÃO DE 01 SALA DE AULA

DATA BASE = SINAPI 01/2017

		ANEXO I	BDI = 28,51%			
ITEM	CÓDIGO SINAPI	DISCRIMINAÇÃO	UND.	QUANT.	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR (R\$)
1.0		SERVIÇOS INICIAIS				943,20
1.1	73992/001	LOCAÇAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	60,00	15,72	943,20
2.0		MOVIMENTO DE TERRA (FUNDAÇÃO)				505,81
2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS	M3	4,88	63,20	308,42
2.2	73964/006	REATERRO DE VALA COM COMPACTAÇÃO MANUAL	M3	3,57	47,92	171,07
2.3	74010/001	CARGA E DESCARGA MECANICA DE SOLO UTILIZANDO CAMINHÃO BASCULANTE 6,0M3/16T E PA CARREGADEIRA SOBRE PNEUS 128 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMBA 1,7 A 2.8 M3, PESO OPERACIONAL 11632 KG	M3	1,46	1,93	2,82
2.4	95302	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 EM RODOVIA PAVIMENTADA (PARA M3XKM DISTÂNCIAS SUPERIORES A 4 KM)	M3XKM	14,60	1,49	21,75
2.5	83344	ESPALHAMENTO DE MATERIAL EM BOTA FORA, COM UTILIZACAO DE TRATOR DE ESTEIRAS DE 165 HP	M3	1,46	1,20	1,75
3.0		INFRAESTRUTURA				3.534,32
3.1	94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL	M3	0,78	415,90	324,40
3.2	73990/001	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8.0MM - MONTAGEM. AF. 12/2015	KG	60,13	11,78	708,33
3.3	92761	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	M3	2,15	353,12	759,21
3.4	92265	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM	M2	22,80	76,42	1.742,38
4.0		SUPERESTRUTURA				1.820,32
4.1	73990/001	ARMACAO AÇO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO	KG	56,60	11,78	666,75
4.2	94963	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	M3	0,54	353,12	190,68
4.3	92265	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM	M2	12,60	76,42	962,89
5.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				1.937,39
5.1	72339	TOMADA 3P+T 30A/440V SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M2	1,00	55,91	55,91
5.2	91854	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	120,00	7,29	874,80
5.3	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	40,00	2,63	105,20
5.4	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	80,00	3,64	291,20
5.5	73953/006	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATOR DE PARTIDA RAPIDA E LAMPADA FLUORESCENTE 2X40W, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UND	6,00	96,68	580,08
5.6	91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MODULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	2,00	15,10	30,20
6.0		REVESTIMENTO				4.489,47
6.1	87454	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39CM (ESPESURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF. 06/2014	M2	89,90	49,89	4.485,11
6.2	COMP	CINTAS E VERGAS EM BLOCOS DE CONCRETO TIPO U (CALHA) 12X19X39, PREENCHIDOS COM CONCRETO ARMADO FCK=15 MPA	M	0,16	27,27	4,36
7.0		ESQUADRIAS				6.429,30
7.1	91297	PORTA DE MADEIRA ALMOFADADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2015	UND.	1,00	348,18	348,18
7.2	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 2 FOLHAS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM VIDROS, PADRONIZADA. AF. 07/2016	M2	8,70	358,83	3.121,82



PREFEITURA MUNICIPAL DE
LAURO DE FREITAS

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - LAURO DE FREITAS - BAHIA

COORDENAÇÃO DE EDIFICAÇÕES

LEVANTAMENTO DE CUSTO PARA CONSTRUÇÃO DE SALA DE AULA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS ESTIMADOS PARA CONSTRUÇÃO DE 01 SALA DE AULA

DATA BASE = SINAPI 01/2017

ANEXO I		BDI = 28,51%				
ITEM	CÓDIGO SINAPI	DISCRIMINAÇÃO	UND.	QUANT.	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR (R\$)
7.3	73932	GRADE DE FERRO, BARRA CHATA	M2	10,29	287,59	2.959,30
8.0		COBERTURA				10.511,37
8.1	92542	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M2	72,00	32,55	2.343,60
8.2	94448	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	72,00	90,92	6.546,24
	92260	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	UND.	2,00	513,68	1.027,36
8.3	94219	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	25,80	23,03	594,17
9.0		REVESTIMENTO				8.018,39
9.1	87894	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PR EPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES COM PLACAS TIPO GRÊS DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	178,02	33,34	5.935,19
9.2	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES COM PLACAS TIPO GRÊS DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	42,00	49,60	2.083,20
10.0		PAVIMENTAÇÃO				9.876,45
10.1	87702	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ESPESSURA 6CM. AF_06/2014	M2	60,00	50,00	3.000,00
10.2	88470	CONTRAPISO AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_06/2014	M2	60,00	25,39	1.523,40
10.3	72137	PISO INDUSTRIAL DE ALTA RESISTÊNCIA, ESPESSURA 12MM, INCLUSO JUNTAS DE LATAÇÃO PLÁSTICAS E POLIMENTO MECANIZADO	M2	60,00	77,11	4.626,60
10.4	73850/001	RODAPE EM MARMORITE, ALTURA 10CM	M	27,30	26,61	726,45
11.0		PINTURA				2.644,20
11.1	74065/001	PINTURA ESMALTE FOSCO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	4,73	24,37	115,27
11.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	M2	129,57	11,67	1.512,08
11.3	95468	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PROTEÇÃO COM ZARCO (1 DEMAOS)	M2	25,73	39,52	1.016,85
TOTAL						R\$ 50.710,24