

ATA DE REUNIÃO

Evento: **8ª REUNIÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO (CMH)**

Local: SEPLAN – Secretaria de Planejamento e Gestão Urbana

Data e horário: 08/01/2014, às 9h00min.

1. Atingido o quórum mínimo previsto na Lei Nº1292/2008 para a instalação das reuniões (1/3 dos membros), foram abertos os trabalhos pela Presidente do CMH e Secretária Municipal de Planejamento e Gestão Urbana, Eliana Marback, que saudou os presentes. Em seguida, sua suplente Luciana Maria Landim Miranda procedeu à leitura da pauta desta reunião, sendo o primeiro item a publicação no Diário Oficial das definições dos critérios do Programa Minha Casa Minha Vida.

2. Passou-se ao segundo item de pauta: Informações sobre a documentação entregue à Caixa para sanar as pendências existentes junto ao Ministério das Cidades. Luciana Landim informou que os documentos foram entregues na Superintendência Regional da Caixa Econômica Federal, na Av. Tancredo Neves, no dia 19/12/2013, e que nenhuma resposta havia sido enviada até o momento. O senhor Ariston Xavier de Santana, representante do MTST, pediu a palavra para questionar a ausência de alguns membros do Conselho, em especial do Poder Legislativo e da Sociedade Civil, em mais de 02 reuniões. A Secretária Eliana Marback informou que já foi enviado ao Poder Legislativo o memorando com a solicitação de substituição dos membros e quanto aos outros Conselheiros, todas as faltas sem justificativa estão sendo rigorosamente monitoradas.

3. Passando para o terceiro item da pauta, estratégias para solicitar formalmente à Construtora Sertenge, à SETTOP e à SESP, a acessibilidade de pessoas com mobilidade reduzida ao empreendimento Brisas de Itinga, ficou acordado que é responsabilidade da SETTOP a marcação dos pontos de ônibus para que sejam instaladas rampas, da Sertenge junto à SESP a marcação dos postes de iluminação e somente da Sertenge a acessibilidade em todas as áreas comuns. Para formalizar as deliberações, todos concordaram em emitir e enviar documento oficial do CMH à SETTOP e à SERTENGE, com todas as solicitações e orientações pertinentes. O Sr. Ariston Xavier de Santana pede novamente a palavra para questionar a respeito do acesso precário ao Residencial Dona Lindu, ressaltando a ocorrência de acidentes no local. Desta forma, decidiu-se formar uma comissão permanente, com membros do CMH, para fiscalizar as diversas questões referentes aos empreendimentos de interesse social, sendo estes: Luciana Maria Landim Miranda, Ana Carolina Andre Rabelo, Ludmila dos Prazeres Costa, Francisco Santos da Silva, Agnaldo Evangelista de Souza, Ariston Xavier de Santana e Jose Augusto Lopes de Barros. Definiu-se, entretanto, que qualquer membro interessado, poderá participar das visitas técnicas da comissão.

A primeira atividade da comissão, visita ao Residencial Dona Lindu e às obras do Residencial Brisas de Itinga, ficou agendada para o dia 21 de janeiro de 2014, às 9h30min, com ponto de encontro a definir. Alguns membros da Sociedade Civil solicitaram transporte e o Poder

Executivo informou que nenhuma das Secretarias presentes possuía vans, porém, tentativas seriam feitas e as informações passadas por email. Sugeriu-se também que o ponto de encontro fosse no Largo do Carangueijo, Itinga, no caso de haver transporte.

4. Formada a Comissão, passou-se ao quarto item da pauta, acerca da alteração, ou não, da Lei de Criação do CMH, tendo em vista a Reforma Administrativa do Poder Executivo Municipal. Acordou-se que a Lei não deve ser alterada por enquanto e que os membros Zilson Abreu e Georganes Moratto, representantes da antiga Secretaria Municipal de Trabalho, Esporte e Lazer devem ser substituídos, uma vez que a função “trabalho”, exigida pela Lei Nº1292/2008, foi transferida para a Secretaria Municipal de Juventude, agora Secretaria de Juventude e Trabalho. Voltando ao assunto das visitas técnicas, a Conselheira Ana Carolina Rabelo sugere neste momento que a SETTOP e a SESP sejam convidadas, por entender que o CMH necessita o apoio técnico destas secretarias.

5. Contemplada a pauta, foram abertas as discussões sobre temas diversos. O Conselheiro e Vice-Presidente Agnaldo Evangelista questionou sobre o cadastramento do Programa Minha Casa Minha Vida, e a Superintendente Ana Carolina Rabelo informou que um recadastramento total deveria ser feito, ignorando os documentos existentes, uma vez que são incompletos, inconsistentes e não atendem aos Critérios Nacionais e Municipais existentes. Fica definido então que a Audiência Pública para prestar esclarecimentos à população sobre a situação atual do Programa MCMV ocorrerá dia 20 de fevereiro de 2014, pela manhã, em local a definir, sendo provável a Casa do Trabalhador. Ana Carolina Rabelo informa ainda sobre a importância da presença do Ministério Público na Audiência, para fins de transparência, e solicita aos membros líderes de Movimentos Sociais que informem corretamente às suas comunidades o objetivo da Audiência e combatam possíveis rumores de recadastramento neste dia. O recadastramento será aberto posteriormente, pela internet, e comentou-se a respeito de uma parceria com as Lan Houses, porém, os detalhes serão discutidos e amadurecidos em outra oportunidade.

6. A Presidente Eliana Marback encerrou os trabalhos, agradecendo a presença de todos.

7. Esta ata, após lida e achada conforme, deverá seguir assinada por todos os membros presentes.

Em 11 de Fevereiro de 2014.

Emanuele de Sousa Maciel

Secretaria Administrativa – SEPLAN/PMLF

Luciana Landim

Diretora DPE – SEPLAN/PMLF

Membro suplente do Conselho Municipal de Habitação