

## ATA DE REUNIÃO

|                              |   |
|------------------------------|---|
| <b>Data:</b>                 | 07/05/2014  |
| <b>Local:</b>                | Sala de Reuniões-SEPLAN   |
| <b>Horário:</b>              | 14h00   |
| <b>Pauta:</b>                | <ol style="list-style-type: none"><li>1. <b>Leitura e aprovação da ata da reunião anterior;</b></li><li>2. <b>Apresentação da Proposta de Lei de Calçadas;</b></li><li>3. <b>Resultado das reuniões da Câmara Técnica.</b></li></ol>  |
| <b>Convocados presentes:</b> | <p><u>Representantes do Poder Executivo</u></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. <b>SEPLAN:</b><ol style="list-style-type: none"><li>1.1. <b>Eliana Chaves Marback</b></li><li>1.2. <b>Ana Catarina Rodrigues (convidada)</b></li></ol></li><li>2. <b>SEINFRA:</b><ol style="list-style-type: none"><li>2.1. <b>Ana Verônica Marreca</b></li></ol></li><li>3. <b>PROJUR:</b><ol style="list-style-type: none"><li>3.1. <b>Leandro Andrade</b></li></ol></li><li>4. <b>SESP:</b><ol style="list-style-type: none"><li>4.1. <b>Giuseppe Pipolo</b></li><li>4.2. <b>Andre Lacerda (convidado)</b></li></ol></li></ol> <p><u>Representante dos Micro e Pequenos Empresários de LF</u></p> <ol style="list-style-type: none"><li>5. <b>Antônio Jorge Delfim</b></li><li>6. <b>João Floquet Azevedo</b></li></ol> <p><u>Representante das ONGS</u></p> <ol style="list-style-type: none"><li>7. <b>Jucileda Lopes</b></li></ol> |
| <b>Entidades ausentes:</b>   | <ul style="list-style-type: none"><li>- SEMASCI</li><li>- SEGOV</li><li>- CÂMARA MUNICIPAL</li><li>- CREA</li><li>- CONAM / CMP / MTST</li></ul>  |

1. Atingido o quórum mínimo previsto na Lei N°1292/2008 para a instalação das reuniões (1/3 dos membros), foram abertos os trabalhos pela Presidente do CPMU e Secretária Municipal de Planejamento e Gestão Urbana, Eliana Marback, que saudou os presentes, e, em seguida, procedeu à leitura da pauta desta reunião.
2. A primeira etapa consistiu na leitura da ata da última reunião e aprovação por todos os membros;

## ATA DE REUNIÃO

3. O Senhor Antônio Jorge, Representante das Micro e Pequenas Empresas de Lauro de Freitas, pediu a palavra e solicitou informações a respeito da área de marinha no Loteamento Vilas do Atlântico. A Presidente Eliana Marback, então, prestou esclarecimentos sobre a faixa de Marinha na orla do Loteamento e sobre a diferença entre área de Marinha e áreas verdes municipais.
4. Ainda no contexto de Vilas do Atlântico, surgiram questionamentos sobre as recentes publicações veiculadas pela revista Villas Magazine, principalmente quanto à abertura de ruas, atualmente fechadas, conectando o Loteamento às demais regiões vizinhas.
5. Passou-se ao segundo item da pauta, a apresentação da proposta da nova Lei Municipal de Calçadas, onde todos os artigos foram lidos, destacando-se as alterações sugeridas pelos membros, como a elaboração de modelo de calçada simples com piso tátil e rebaixamento de calçadas estreitas para o acesso às garagens.
6. Passando para o terceiro item da pauta, os resultados das reuniões da câmara técnica do C MPU, foi informado que ocorreu somente uma primeira reunião no dia 02/04/2014, na sala de reuniões da SEPLAN, com a presença dos membros Luciana Landim – SEPLAN, Ana Verônica Marreca – SEINFRA, Antônio Jorge – Empresário e os convidados Ana Catarina Rodrigues – SEPLAN e Ana Paula Vicente – SEPLAN. Outras reuniões foram agendadas em 09/04/2014 e 23/04/2014, porém, adiadas ou canceladas devido a imprevistos e aos compromissos profissionais dos membros. Diante do exposto, decidiu-se renovar o prazo de duração desta Câmara Técnica por mais 45 dias, com a mesma composição.

Houve uma discussão superficial acerca dos assuntos tratados pela Câmara Técnica (parâmetros de verticalização), não havendo, porém, qualquer conclusão concreta. Uma nova reunião da C.T. será agendada o quanto antes, dentro do prazo de 45 dias, porém, a data não foi definida neste momento. Neste encontro, todos os componentes deverão trazer exemplos do tratamento do recuo lateral progressivo em legislações de outros Municípios.

- COMPOSIÇÃO DA CAMARA TÉCNICA
  - Membros: Ana Verônica, Sandra Smith, Luciana Landim, Fernando Alex Salões, Antonio Jorge e José Augusto;
  - Objetivo: Estudo comparativo com outros Municípios quanto aos parâmetros urbanísticos de empreendimentos verticalizados.
  - Prazo de Duração: 45 dias.
  - Finalidade: Apresentação do estudo na próxima reunião ordinária do conselho.
  - Convidados: Ana Paula Vicente, Ana Catarina Rodrigues e Lais Barbosa – SEPLAN.
- 7. A Presidente Eliana Marback encerrou os trabalhos, agradecendo a presença de todos.
- 8. Esta ata, após lida e achada conforme, deverá seguir assinada por todos os membros presentes.

## ATA DE REUNIÃO

Em 07 de Maio de 2014.

**Emanuele de Sousa Maciel**

Secretaria Administrativa – SEPLAN/PMLF

**Luciana Landim**

Diretora DPE – SEPLAN/PMLF

Membro suplente do Conselho Municipal de Política Urbana