



## PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

DECRETO Nº. 3.658 DE 19 DE JULHO DE 2013.

Aprova o amembramento dos lotes 01 e 02 – lembrados por força do Decreto Municipal 3.204/2009 –, situados na Quadra A4, 4ª Etapa, Loteamento Villas do Atlântico, Município de Lauro de Freitas, ao lote 49, situado na Quadra A4, 8ª Etapa, Loteamento Villas do Atlântico, Município de Lauro de Freitas, na forma que indica, e dá outras providências.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE LAURO DE FREITAS, Estado da Bahia, no uso da atribuição que lhe confere o art. 1º da Lei Municipal nº 485/1983, e tendo em vista o Processo Administrativo nº24185/2012,

### DECRETA:

**Art. 1º.** Fica aprovado o amembramento dos lotes 01 e 02 da Quadra A4, 4ª Etapa, Loteamento Villas do Atlântico, ao lote 49, também situado na Quadra A4, 8ª Etapa, Loteamento Villas do Atlântico, neste Município, conforme indicado no artigo 2º deste Decreto.

§ 1º Os lotes 01 e 02, com inscrição imobiliária nº 40909003740000, matrículas no Cartório de Registro de Imóveis de Lauro de Freitas de números 9.481 e 9.544 RG, respectivamente, que possuem os seguintes limites e confrontações: Partindo do ponto **1**, situado no limite com **Rua Praia de Itacimirim e Lote 49**, definido pela coordenada **8.575.753,628** m Norte e **575.586,625** m Leste, seguindo com distância de **12,160** m e azimute plano de **22°27'12"** chega-se ao ponto **8**, deste confrontando neste trecho com **Rua Praia de Itacimirim**, seguindo com distância de **9,945** m e azimute plano de **26°19'41"** chega-se ao ponto **7**, deste confrontando neste trecho com **Av Praia de Itapoan**, seguindo com distância de **14,721** m em curva chega-se ao ponto **6**, deste confrontando neste trecho com **Av Praia de Itapoan**, seguindo com distância de **6,237** m e azimute plano de **87°06'11"** chega-se ao ponto **5**, deste confrontando neste trecho com **Av Praia de Itapoan**, seguindo com distância de **13,443** m e azimute plano de **87°12'57"** chega-se ao ponto **4**, deste confrontando neste trecho com **Lote 3**, seguindo com distância de **29,986** m e azimute plano de **180°52'42"** chega-se ao ponto **3**, deste confrontando neste trecho com **Lote 48**, seguindo com distância de **22,188** m e azimute plano de **271°27'46"** chega-se ao ponto **2**, deste confrontando neste trecho com **Lote 49**, seguindo com distância de **18,022** m e azimute plano de **271°21'52"** chega-se ao ponto **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.





## PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

§ 2º O lote 49, com inscrição imobiliária nº 40901000630000, matrícula no Cartório de Registro de Imóveis de Lauro de Freitas de número 1.382, que possui os seguintes limites e confrontações: Partindo do ponto **1**, situado no limite com **Rua Praia de Itacimirim e Área unificada dos Lotes 1 e 2**, definido pela coordenada **8.575.753,628** m Norte e **575.586,625** m Leste, seguindo com distância de **18,022** m e azimute plano de **91°21'52"** chega-se ao ponto **2**, deste confrontando neste trecho com **Área unificada dos Lotes 1 e 2 e Lote 48**, seguindo com distância de **29,392** m e azimute plano de **182°05'24"** chega-se ao ponto **3**, deste confrontando neste trecho com **Rua Praia da Pituba**, seguindo com distância de **15,579** m e azimute plano de **276°27'37"** chega-se ao ponto **4**, deste confrontando neste trecho com **Rua Praia da Pituba**, seguindo em curva a direita com distância de **7,951** m chega-se ao ponto **5**, deste confrontando neste trecho com **Rua Praia de Itacimirim**, seguindo com distância de **7,747** m e azimute plano de **3°12'57"** chega-se ao ponto **6**, deste confrontando neste trecho com **Rua Praia de Itacimirim**, seguindo com distância de **10,214** m e azimute plano de **7°33'06"** chega-se ao ponto **7**, deste confrontando neste trecho com **Rua Praia de Itacimirim**, seguindo com distância de **4,720** m e azimute plano de **17°43'43"** chega-se ao ponto **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

§ 3º A propriedade dos imóveis referenciados é titularizada por LOJAO ATLANTICO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA ME

Art. 2º A área resultante do amembramento possui as seguintes características e confrontações: Partindo do ponto **1**, situado no limite com **Av Praia de Itapoan e Lote 3**, definido pela coordenada **8.575.782,621** m Norte e **575.627,283** m Leste, seguindo com distância de **29,986** m e azimute plano de **180°52'42"** chega-se ao ponto **2**, deste confrontando neste trecho com **Lote 48**, seguindo com distância de **22,188** m e azimute plano de **271°27'46"** chega-se ao ponto **3**, deste confrontando neste trecho com **Lote 48**, seguindo com distância de **29,392** m e azimute plano de **182°05'24"** chega-se ao ponto **4**, deste confrontando neste trecho com **Rua Praia da Pituba**, seguindo com distância de **15,579** m e azimute plano de **276°27'37"** chega-se ao ponto **5**, deste confrontando neste trecho com **Rua Praia da Pituba**, seguindo em curva a direita com distância de **7,951** m chega-se ao ponto **6**, deste confrontando neste trecho com **Rua Praia de Itacimirim**, seguindo com distância de **7,747** m e azimute plano de **3°12'57"** chega-se ao ponto **7**, deste confrontando neste trecho com **Rua Praia de Itacimirim**, seguindo com distância de **10,214** m e azimute plano de **7°33'06"** chega-se ao ponto **8**, deste confrontando neste trecho com **Rua Praia de Itacimirim**, seguindo com distância de **4,720** m e azimute plano de **17°43'43"** chega-se ao ponto **9**, deste confrontando neste trecho com **Rua Praia de Itacimirim**, seguindo com distância de **12,160** m e azimute plano de **22°27'12"** chega-se ao ponto **10**, deste confrontando neste trecho com **Rua Praia de Itacimirim**, seguindo com distância de **9,945** m e azimute plano de **26°19'41"** chega-se ao ponto **11**, deste confrontando neste trecho com **Rua Praia de**





## PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

**Itacimirim**, seguindo em curva a direita com distância de **14,721** m chega-se ao ponto **12**, deste confrontando neste trecho com **Av Praia de Itapoan**, seguindo com distância de **6,237** m e azimute plano de **87°06'11"** chega-se ao ponto **13**, deste confrontando neste trecho com **Av Praia de Itapoan**, seguindo com distância de **13,443** m e azimute plano de **87°12'57"** chega-se ao ponto **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

**Art. 3º** Os proprietários dos imóveis deverão apresentar à Prefeitura Municipal a certidão de inteiro teor da matrícula relativa ao amembramento ora aprovado. Despesas com a execução deste decreto correrão por conta de dotação própria do orçamento vigente, suplementada se necessário.

**Art. 4º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 5º** Revogam-se as disposições em contrário.

Lauro de Freitas, 19 de Julho de 2013.

**Márcio Araponga Paiva**

Prefeito Municipal

**REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE:**

**Márcio Rodrigo Almeida de Souza Leão**

Secretário Municipal de Governo

