

Decretos



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

DECRETO Nº. 3.748 DE 26 DE MAIO DE 2014.

Aprova o remembramento dos lotes nº. 24 e 25, situados na Rua Praia de Sauípe, 49, Loteamento Vilas do Atlântico, neste Município, na forma que indica.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE LAURO DE FREITAS, Estado da Bahia, no uso das suas atribuições, e em conformidade com o disposto no art. 1º da Lei Municipal nº. 485/1983, e tendo em vista o disposto na Lei Municipal nº. 1286/2007,

DECRETA:

Art. 1º - Fica aprovado o remembramento dos lotes nº. 24 e 25, situados na Rua Praia de Sauípe, 49, Loteamento Vilas do Atlântico, neste Município, em conformidade com o disposto neste Decreto.

§1º. O lote 24 possui área total de 491.09m² (quatrocentos e noventa e um metros quadrados e nove decímetros quadrados), com perímetro de 92,53m (noventa e dois metros e cinquenta e três centímetros), iniciando-se a descrição deste perímetro no vértice **P1**, de coordenadas **N 8.575.845,10 m.** e **E 575.673,09 m.**, situado no limite com **LOTE 25**, deste, segue com azimute de 152°28'33" e distância de 29,20 m., confrontando neste trecho com **LOTE 25** - até o vértice **P2**, de coordenadas **N 8.575.819,20 m.** e **E 575.686,59 m.**; deste, segue com azimute de 244°43'27" e distância de 20,79 m., confrontando neste trecho com **RUA PRAIA DE SAUIPE** - até o vértice **P3**, de coordenadas **N 8.575.810,33 m.** e **E 575.667,79 m.**; deste, segue com azimute de 347°13'41" e distância de 29,20 m., confrontando neste trecho com **LOTE 23** - até o vértice **P4**, de coordenadas **N 8.575.838,80 m.** e **E 575.661,33 m.**; deste, segue com azimute de 61°49'50" e distância de 13,34 m., confrontando neste trecho com **LOTE 41** - até o vértice **P1**, de coordenadas **N 8.575.845,10 m.** e **E 575.673,09 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 39º WGr**, tendo como o Datum o **SAD 69**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

§ 2º. O lote 25 possui área total de 475.92m² (quatrocentos e setenta e cinco metros quadrados e noventa e dois decímetros quadrados), com perímetro de 91,38m (noventa e um metros e trinta e oito centímetros), iniciando-se a descrição deste perímetro no vértice **P1**, de coordenadas **N 8.575.852,73 m.** e **E 575.687,34 m.**, situado no limite com **LOTE 16**, deste, segue com azimute de 152°48'14" e distância de 30,01 m., confrontando neste trecho com **LOTE 16** - até o vértice **P2**, de coordenadas **N 8.575.826,03 m.** e **E 575.701,06 m.**; deste, segue com azimute de 244°43'27" e distância de 16,00 m., confrontando neste trecho com **RUA PRAIA DE SAUIPE** - até o vértice **P3**, de coordenadas **N 8.575.819,20 m.** e **E 575.686,59 m.**; deste, segue com azimute de 332°28'33" e distância de 29,20 m., confrontando neste trecho com **LOTE 24** até o vértice **P4**, de coordenadas **N 8.575.845,10 m.** e **E 575.673,09 m.**; deste, segue com azimute de 61°49'50" e distância de 4,16 m., confrontando neste trecho com **LOTE 41** até o vértice **P5**, de coordenadas **N 8575847.0928 m** e **E 575676.7606 m.**; deste, segue com azimute de 61°49'50" e distância de 12,00 m., confrontando neste trecho com **LOTE 40**, até o vértice **P1**, de coordenadas de coordenadas **N 8.575.852,73 m.** e **E 575.687,34 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 39° WGr**, tendo como o Datum o **SAD 69**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

Art. 2º - A área resultante do remembramento, com área total de 967.01m² (novecentos e sessenta e sete metros quadrados e um decímetro quadrado), com perímetro de 125,50m, conforme memorial descritivo apresentado, inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P1**, de coordenadas **N 8.575.852,73 m.** e **E 575.687,34 m.**, situado no limite com **LOTE 16**, deste, segue com azimute de 152°48'14" e distância de 30,01 m., confrontando neste trecho com **LOTE 16** até o vértice **P2**, de coordenadas **N 8.575.826,03 m.** e **E 575.701,06 m.**; deste, segue com azimute de 244°43'27" e distância de 36,79 m., confrontando neste trecho com **RUA PRAIA DE SAUIPE** até o vértice **P3**, de coordenadas **N 8.575.810,33 m.** e **E 575.667,79 m.**; deste, segue com azimute de 347°13'41" e distância de 29,20 m., confrontando neste trecho com **LOTE 23** até o vértice **P4**, de coordenadas **N 8.575.838,80 m.** e **E 575.661,33 m.**; deste, segue com azimute de 61°49'50" e distância de 17,50 m., confrontando neste trecho com **LOTE 41** até o vértice **P5**, de coordenadas **N 8.575.847,06 m.** e **E 575.676,76 m.**; deste, segue com azimute de 61°49'50" e distância de 12,00 m., confrontando neste trecho com **LOTE 40** até o vértice **P1**, de coordenadas **N 8.575.852,73 m.** e **E 575.687,34 m** ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 39° WGr**, tendo como o Datum o **SAD 69**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

Art. 3º - O detentor do domínio útil dos imóveis deverá apresentar a esta Prefeitura Municipal a certidão de inteiro teor da matrícula relativa ao remembramento ora aprovado.

Art. 4º - As despesas com a execução deste decreto correrão por conta de dotação própria do orçamento vigente, suplementada se necessário.

Art. 5º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 6º - Revogam-se as disposições em contrário.

Lauro de Freitas, 26 de maio de 2014.

Márcio Araponga Paiva
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE,

Marcio Rodrigo Almeida de Souza Leão
Secretário Municipal de Governo