



## PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

### DECRETO Nº 3.828 DE 02 DE FEVEREIRO DE 2015

Aprova o Amembramento dos lotes 5 e 6 situados na Quadra M do Loteamento Miragem, neste município, na forma que indica.

**O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE LAURO DE FREITAS**, Estado da Bahia, no uso das suas atribuições, e em conformidade com o disposto no art. 1º da Lei Municipal nº. 485/1983, e tendo em vista o disposto na Lei Municipal nº. 1286/2007, e tendo em vista o disposto no Processo Administrativo nº 621/2015, **DECRETA:**

**Art. 1º** - Fica aprovado o amembramento dos lotes 5 e 6 situados na Rua Edgar B. Franco, nº673, Quadra – M, Loteamento Miragem, neste Município, em conformidade com o disposto neste Decreto.

§1º. Os imóveis referidos no caput deste artigo se encontram matriculados no Cartório de Ofício de Registro de Imóveis da comarca de Lauro de Freitas sob o nº. 38.252 e 37.970, respectivamente, e inscritos no Cadastro Imobiliário do Município sob o nº. 40804.00673.0000 e 40804.00703.0000.

**Art. 2º** - As áreas ora a serem amembradas encontram-se especificadas abaixo, em conformidade com os memoriais descritivos apresentados:

§1º. Lote 5 - área total de 1.200,00m<sup>2</sup> (hum mil e duzentos metros quadrados) possui os seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro partindo do marco 1, situado no limite com o lote 04, com Datum SAD-69 e pela coordenada plana UTM 8576474,107m Norte e 577175,395m Leste, referida ao meridiano central -39º00'00"; deste, seguindo com distância de 40,00m e azimute plano de 100º59'00" chega-se ao marco 2, de coordenada 8576466,486m Norte e 577214,663m Leste, deste confrontando neste trecho com o Rua Edgar B. Franco, seguindo com distância de 30,00m e azimute plano de 190º59'00" chega-se ao marco 3, de coordenada 8576437,036m Norte e 577208,947m Leste, deste confrontando neste trecho com o Lote 06, seguindo com distância de 40,00m e azimute plano de 280º59'00" chega-se ao marco 4, de coordenada 8576444,657m Norte e 577169,680m Leste, deste confrontando neste trecho com o Lote 17, seguindo com distância de 1,12m e azimute plano de 10º59'00" chegase ao marco 5, de coordenada 8576445,753m Norte e 577169,893m Leste, deste confrontando neste trecho com o Lote 18, seguindo com



## PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

distância de **28,88m** e azimute plano de **10°59'00"** chega-se ao marco **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

§2º. Lote 6 - área total de 1.200,00m<sup>2</sup> (hum mil e duzentos metros quadrados) possui os seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro partindo do marco **1**, situado no limite com o **lote 05**, com Datum **SAD-69** e pela coordenada plana UTM **8576444,657m** Norte e **577175,395m** Leste, referida ao meridiano central **-39°00'00"**; deste, seguindo com distância de **40,00m** e azimute plano de **100°59'00"** chega-se ao marco **2**, de coordenada **8576437,036m** Norte e **577208,947m** Leste, deste confrontando neste trecho com o **Rua Edgar B. Franco**, seguindo com distância de **30,00m** e azimute plano de **190°59'00"** chega-se ao marco **3**, de coordenada **8576407,585m** Norte e **577203,231m** Leste, deste confrontando neste trecho com o **Lote 07**, seguindo com distância de **40,00m** e azimute plano de **280°59'00"** chega-se ao marco **4**, de coordenada **8576415,206m** Norte e **577163,964m** Leste, deste confrontando neste trecho com o **Lote 17**, seguindo com distância de **30,00m** e azimute plano de **10°59'00"** chega-se ao marco **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

§3º. A área resultante do amembramento dos lotes 5 e 6, com 2.400,00m<sup>2</sup> (dois mil e quatrocentos metros quadrados), conforme o memorial descritivo apresentado, possui as seguintes características e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro partindo do marco **1**, situado no limite com o **lote 04**, com Datum **SAD-69** e pela coordenada plana UTM **8576474,107m** Norte e **577175,395m** Leste, referida ao meridiano central **-39°00'00"**; deste, seguindo com distância de **40,00m** e azimute plano de **100°59'00"** chega-se ao marco **2**, de coordenada **8576466,486m** Norte e **577214,663m** Leste, deste confrontando neste trecho com o **Rua Edgar B. Franco**, seguindo com distância de **60,00m** e azimute plano de **190°59'00"** chega-se ao marco **3**, de coordenada **8576407,585m** Norte e **577203,231m** Leste, deste confrontando neste trecho com o **Lote 07**, seguindo com distância de **40,00m** e azimute plano de **280°59'00"** chega-se ao marco **4**, de coordenada **8576415,206m** Norte e **577163,964m** Leste, deste confrontando neste trecho com o **Lote 17**, seguindo com distância de **31,12m** e azimute plano de **10°59'00"** chega-se ao marco **5**, de coordenada **8576445,753m** Norte e **577169,893m** Leste, deste confrontando neste trecho com o **Lote 18**,



## PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

seguindo com distância de **28,88m** e azimute plano de **10°59'00"** chega-se ao marco **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

**Art. 3º** - O detentor do domínio útil dos imóveis deverá apresentar a esta Prefeitura Municipal a certidão de inteiro teor da matrícula relativa ao amembramento ora aprovado.

**Art. 4º** - As despesas com a execução deste decreto correrão por conta de dotação própria do orçamento vigente, suplementada se necessário.

**Art. 5º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 6º** - Revogam-se as disposições em contrário.

Lauro de Freitas, 02 de fevereiro de 2015.

**MÁRCIO ARAPONGA PAIVA**  
Prefeito Municipal

**REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE,**

**Márcio Rodrigo Almeida de Souza Leão**  
Secretário Municipal de Governo