

Decretos



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

DECRETO Nº. 3.842 DE 19 DE MARÇO DE 2015.

Aprova o desdobro de área medindo 11.073,00 m², situada na Rua Dinah Rodrigues, Lote 22 Qd.Única, do Loteamento Pólo Industrial Tarumã, neste Município, na forma que indica.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE LAURO DE FREITAS, Estado da Bahia, no uso das suas atribuições, e em conformidade com o disposto no art. 1º da Lei Municipal nº. 485/1983, e no disposto na Lei Municipal nº. 1286/2007, e tendo em vista no Processo Administrativo nº 3218/2015.

DECRETA:

Art. 1º - Fica aprovado o desdobro de área medindo 11.073,00 m², situado na Rua Dinah Rodrigues, Lote 22 Qd.Única, do Loteamento Pólo Industrial Tarumã, neste Município, em conformidade com o disposto neste Decreto.

§1º. O imóvel referido no caput deste artigo se encontra matriculado no Cartório de Ofício de Registro de Imóveis da comarca de Lauro de Freitas sob o nº. 2243/04.

Art. 2º - A área ora desdobrada encontra-se especificada abaixo, em conformidade com o memorial descritivo apresentado:

§1º. Área desdobrada – de **6.610,50 m²** (Seis mil, seiscentos e dez metros quadrados e cinquenta centímetros quadrados) com perímetro de **347,47m** (Trezentos e quarenta e sete metros e quarenta e sete centímetros):

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.576.567,436 m.** e **E 570.620,172 m.**, situado no limite com **40264 R. DINAH RODRIGUES**, deste, segue com azimute de 111°20'05" e distância de 4,47 m., confrontando neste trecho com **40264 R. DINAH RODRIGUES** até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.576.565,809 m.** e **E 570.624,336 m.**; deste, segue com azimute de 79°46'46" e distância de 1,24 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.576.566,029 m.** e **E 570.625,554 m.**; deste, segue com azimute de 79°57'09" e distância de 3,50 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.576.566,640 m.** e **E 570.629,004 m.**; deste, segue com azimute de 212°55'26" e distância de 7,13 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.576.560,658 m.** e **E 570.625,130 m.**; deste, segue com azimute de 170°34'37" e distância de 12,49 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.576.548,336 m.** e **E 570.627,175 m.**;



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

deste, segue com azimute de $152^{\circ}51'47''$ e distância de 14,68 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice 7, de coordenadas N **8.576.535,277** m. e E **570.633,868** m.; deste, segue com azimute de $144^{\circ}17'44''$ e distância de 26,51 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice 8, de coordenadas N **8.576.513,751** m. e E **570.649,339** m.; deste, segue com azimute de $139^{\circ}12'13''$ e distância de 24,40 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice 9, de coordenadas N **8.576.495,276** m. e E **570.665,284** m.; deste, segue com azimute de $144^{\circ}58'52''$ e distância de 16,26 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice 10, de coordenadas N **8.576.481,963** m. e E **570.674,612** m.; deste, segue com azimute de $143^{\circ}23'22''$ e distância de 12,99 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice 11, de coordenadas N **8.576.471,535** m. e E **570.682,360** m.; deste, segue com azimute de $231^{\circ}27'05''$ e distância de 32,74 m., confrontando neste trecho com **LOTEAMENTO BRISAS DE ITINGA** até o vértice 12, de coordenadas N **8.576.451,132** m. e E **570.656,755** m.; deste, segue com azimute de $294^{\circ}37'09''$ e distância de 14,72 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE LOTE 22** até o vértice 13, de coordenadas N **8.576.457,265** m. e E **570.643,372** m.; deste, segue com azimute de $294^{\circ}18'47''$ e distância de 31,30 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE LOTE 22** até o vértice 14, de coordenadas N **8.576.470,152** m. e E **570.614,848** m.; deste, segue com azimute de $299^{\circ}36'36''$ e distância de 5,33 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE LOTE 22** até o vértice 15, de coordenadas N **8.576.472,783** m. e E **570.610,218** m.; deste, segue com azimute de $299^{\circ}36'36''$ e distância de 11,08 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE LOTE 22** até o vértice 16, de coordenadas N **8.576.478,257** m. e E **570.600,586** m.; deste, segue com azimute de $296^{\circ}54'31''$ e distância de 9,65 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE LOTE 22** até o vértice 17, de coordenadas N **8.576.482,625** m. e E **570.591,980** m.; deste, segue com azimute de $308^{\circ}46'41''$ e distância de 14,31 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE LOTE 22** até o vértice 18, de coordenadas N **8.576.491,585** m. e E **570.580,827** m.; deste, segue com azimute de $329^{\circ}02'38''$ e distância de 14,72 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE LOTE 22** até o vértice 19, de coordenadas N **8.576.504,208** m. e E **570.573,256** m.; deste, segue com azimute de $333^{\circ}59'57''$ e distância de 15,31 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE LOTE 22** até o vértice 20, de coordenadas N **8.576.517,968** m. e E **570.566,544** m.; deste, segue com azimute de



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

24°09'04" e distância de 13,58 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE LOTE 22** até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.576.530,359** m. e **E 570.572,100** m.; deste, segue com azimute de 50°35'10" e distância de 21,43 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE LOTE 22** até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.576.543,968** m. e **E 570.588,660** m.; deste, segue com azimute de 63°03'09" e distância de 15,18 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE LOTE 22** até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.576.550,846** m. e **E 570.602,190** m.; deste, segue com azimute de 47°09'44" e distância de 0,77 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE LOTE 22** até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.576.551,370** m. e **E 570.602,755** m.; deste, segue com azimute de 47°18'37" e distância de 23,70 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE LOTE 22** até o vértice **1**, de coordenadas **N 8.576.567,436** m. e **E 570.620,172** m.; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 39° WGr**, tendo como o Datum o **WGS84**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

§2º. Área remanescente – de **4.462,50m²** (Quatro mil, quatrocentos e sessenta e dois metros quadrados e cinquenta centímetros quadrados) com perímetro de **462,57m** (Quatrocentos e sessenta e dois metros e cinquenta e sete centímetros):

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.576.567,436** m. e **E 570.620,172** m., situado no limite com **ÁREA DESMEMBRADA LOTE 22**, deste, segue com azimute de 227°18'37" e distância de 23,70 m., confrontando neste trecho com **ÁREA DESMEMBRADA LOTE 22** até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.576.551,370** m. e **E 570.602,755** m.; deste, segue com azimute de 227°09'44" e distância de 0,77 m., confrontando neste trecho com **ÁREA DESMEMBRADA LOTE 22** até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.576.550,846** m. e **E 570.602,190** m.; deste, segue com azimute de 243°03'09" e distância de 15,18 m., confrontando neste trecho com **ÁREA DESMEMBRADA LOTE 22** até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.576.543,968** m. e **E 570.588,660** m.; deste, segue com azimute de 230°35'10" e distância de 21,43 m., confrontando neste trecho com **ÁREA DESMEMBRADA LOTE 22** até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.576.530,359** m. e **E 570.572,100** m.; deste, segue com azimute de 204°09'04" e distância de 13,58 m., confrontando neste trecho com **ÁREA**



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

DESMEMBRADA LOTE 22 até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.576.517,968** m. e **E 570.566,544** m.; deste, segue com azimute de $153^{\circ}59'57''$ e distância de 15,31 m., confrontando neste trecho com **ÁREA DESMEMBRADA LOTE 22** até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.576.504,208** m. e **E 570.573,256** m.; deste, segue com azimute de $149^{\circ}02'38''$ e distância de 14,72 m., confrontando neste trecho com **ÁREA DESMEMBRADA LOTE 22** até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.576.491,585** m. e **E 570.580,827** m.; deste, segue com azimute de $128^{\circ}46'41''$ e distância de 14,31 m., confrontando neste trecho com **ÁREA DESMEMBRADA LOTE 22** até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.576.482,625** m. e **E 570.591,980** m.; deste, segue com azimute de $116^{\circ}54'31''$ e distância de 9,65 m., confrontando neste trecho com **ÁREA DESMEMBRADA LOTE 22** até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.576.478,257** m. e **E 570.600,586** m.; deste, segue com azimute de $119^{\circ}36'36''$ e distância de 11,08 m., confrontando neste trecho com **ÁREA DESMEMBRADA LOTE 22** até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.576.472,783** m. e **E 570.610,218** m.; deste, segue com azimute de $119^{\circ}36'36''$ e distância de 5,33 m., confrontando neste trecho com **ÁREA DESMEMBRADA LOTE 22** até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.576.470,152** m. e **E 570.614,848** m.; deste, segue com azimute de $114^{\circ}18'47''$ e distância de 31,30 m., confrontando neste trecho com **ÁREA DESMEMBRADA LOTE 22** até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.576.457,265** m. e **E 570.643,372** m.; deste, segue com azimute de $114^{\circ}37'09''$ e distância de 14,72 m., confrontando neste trecho com **ÁREA DESMEMBRADA LOTE 22** até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.576.451,132** m. e **E 570.656,755** m.; deste, segue com azimute de $244^{\circ}08'28''$ e distância de 22,99 m., confrontando neste trecho com **LOTEAMENTO BRISAS DE ITINGA** até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.576.441,106** m. e **E 570.636,069** m.; deste, segue com azimute de $238^{\circ}44'49''$ e distância de 11,66 m., confrontando neste trecho com **LOTEAMENTO BRISAS DE ITINGA** até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.576.435,058** m. e **E 570.626,104** m.; deste, segue com azimute de $230^{\circ}46'28''$ e distância de 19,31 m., confrontando neste trecho com **LOTEAMENTO BRISAS DE ITINGA** até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.576.422,850** m. e **E 570.611,149** m.; deste, segue com azimute de $313^{\circ}06'47''$ e distância de 2,02 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.576.424,229** m. e **E 570.609,676** m.; deste, segue com azimute de $318^{\circ}33'54''$ e distância de 21,83 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.576.440,593** m. e **E 570.595,232** m.; deste, segue com azimute de $319^{\circ}37'17''$ e distância de 22,93 m., confrontando neste trecho com **A**



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

QUEM DE DIREITO até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.576.458,061 m.** e **E 570.580,376 m.**; deste, segue com azimute de $309^{\circ}13'17''$ e distância de 33,01 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.576.478,931 m.** e **E 570.554,806 m.**; deste, segue com azimute de $316^{\circ}26'49''$ e distância de 22,96 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.576.495,570 m.** e **E 570.538,987 m.**; deste, segue com azimute de $0^{\circ}42'39''$ e distância de 12,39 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.576.507,958 m.** e **E 570.539,141 m.**; deste, segue com azimute de $44^{\circ}39'15''$ e distância de 37,67 m., confrontando neste trecho com **LOTE 21** até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.576.534,752 m.** e **E 570.565,613 m.**; deste, segue com azimute de $50^{\circ}04'56''$ e distância de 24,91 m., confrontando neste trecho com **LOTE 21** até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.576.550,737 m.** e **E 570.584,720 m.**; deste, segue com azimute de $50^{\circ}16'48''$ e distância de 13,60 m., confrontando neste trecho com **LOTE 21** até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.576.559,428 m.** e **E 570.595,181 m.**; deste, segue com azimute de $72^{\circ}14'01''$ e distância de 26,24 m., confrontando neste trecho com **LOTE 21** até o vértice **1**, de coordenadas **N 8.576.567,436 m.** e **E 570.620,172 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 39° WGr**, tendo como o Datum o **WGS84**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

§3º. Área total – de **11.073,00m²** (Onze mil e setenta e três metros quadrados) com perímetro de **427,90m** (Quatrocentos e vinte e sete metros e noventa centímetros):

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.576.567,436 m.** e **E 570.620,172 m.**, situado no limite com **40264 R. DINAH RODRIGUES**, deste, segue com azimute de $111^{\circ}20'05''$ e distância de 4,47 m., confrontando neste trecho com **40264 R. DINAH RODRIGUES** até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.576.565,809 m.** e **E 570.624,336 m.**; deste, segue com azimute de $79^{\circ}46'46''$ e distância de 1,24 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.576.566,029 m.** e **E 570.625,554 m.**; deste, segue com azimute de $79^{\circ}57'09''$ e distância de 3,50 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.576.566,640 m.** e **E 570.629,004 m.**; deste, segue com azimute de $212^{\circ}55'26''$ e distância de 7,13 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.576.560,658 m.** e **E 570.625,130 m.**; deste, segue com



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

azimute de 170°34'37" e distância de 12,49 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice 6, de coordenadas N 8.576.548,336 m. e E 570.627,175 m.; deste, segue com azimute de 152°51'47" e distância de 14,68 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice 7, de coordenadas N 8.576.535,277 m. e E 570.633,868 m.; deste, segue com azimute de 144°17'44" e distância de 26,51 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice 8, de coordenadas N 8.576.513,751 m. e E 570.649,339 m.; deste, segue com azimute de 139°12'13" e distância de 24,40 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice 9, de coordenadas N 8.576.495,276 m. e E 570.665,284 m.; deste, segue com azimute de 144°58'52" e distância de 16,26 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice 10, de coordenadas N 8.576.481,963 m. e E 570.674,612 m.; deste, segue com azimute de 143°23'22" e distância de 12,99 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice 11, de coordenadas N 8.576.471,535 m. e E 570.682,360 m.; deste, segue com azimute de 231°27'05" e distância de 32,74 m., confrontando neste trecho com **LOTEAMENTO BRISAS DE ITINGA** até o vértice 12, de coordenadas N 8.576.451,132 m. e E 570.656,755 m.; deste, segue com azimute de 244°08'28" e distância de 22,99 m., confrontando neste trecho com **LOTEAMENTO BRISAS DE ITINGA** até o vértice 13, de coordenadas N 8.576.441,106 m. e E 570.636,069 m.; deste, segue com azimute de 238°44'49" e distância de 11,66 m., confrontando neste trecho com **LOTEAMENTO BRISAS DE ITINGA** até o vértice 14, de coordenadas N 8.576.435,058 m. e E 570.626,104 m.; deste, segue com azimute de 230°46'28" e distância de 19,31 m., confrontando neste trecho com **LOTEAMENTO BRISAS DE ITINGA** até o vértice 15, de coordenadas N 8.576.422,850 m. e E 570.611,149 m.; deste, segue com azimute de 313°06'47" e distância de 2,02 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice 16, de coordenadas N 8.576.424,229 m. e E 570.609,676 m.; deste, segue com azimute de 318°33'54" e distância de 21,83 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice 17, de coordenadas N 8.576.440,593 m. e E 570.595,232 m.; deste, segue com azimute de 319°37'17" e distância de 22,93 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice 18, de coordenadas N 8.576.458,061 m. e E 570.580,376 m.; deste, segue com azimute de 309°13'17" e distância de 33,01 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice 19, de coordenadas N 8.576.478,931 m. e E 570.554,806 m.; deste, segue com azimute de 316°26'49" e distância de 22,96 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice 20, de coordenadas N



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

8.576.495,570 m. e E 570.538,987 m.; deste, segue com azimute de $0^{\circ}42'39''$ e distância de 12,39 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** até o vértice **21**, de coordenadas N 8.576.507,958 m. e E 570.539,141 m.; deste, segue com azimute de $44^{\circ}39'15''$ e distância de 37,67 m., confrontando neste trecho com **LOTE 21** até o vértice **22**, de coordenadas N 8.576.534,752 m. e E 570.565,613 m.; deste, segue com azimute de $50^{\circ}04'56''$ e distância de 24,91 m., confrontando neste trecho com **LOTE 21** até o vértice **23**, de coordenadas N 8.576.550,737 m. e E 570.584,720 m.; deste, segue com azimute de $50^{\circ}16'48''$ e distância de 13,60 m., confrontando neste trecho com **LOTE 21** até o vértice **24**, de coordenadas N 8.576.559,428 m. e E 570.595,181 m.; deste, segue com azimute de $72^{\circ}14'01''$ e distância de 26,24 m., confrontando neste trecho com **LOTE 21** até o vértice **1**, de coordenadas N 8.576.567,436 m. e E 570.620,172 m.; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 39° WGr**, tendo como o Datum o **WGS84**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 39° WGr, tendo como o Datum o SIRGAS 2000, Zona 24S. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

Art. 3º - As despesas com a execução deste decreto correrão por conta de dotação própria do orçamento vigente, suplementada se necessário.

Art. 4º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º - Revogam-se as disposições em contrário.

Lauro de Freitas, 19 de março de 2015.

MÁRCIO ARAPONGA PAIVA

Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE,

Márcio Rodrigo Almeida de Souza Leão

Secretário Municipal de Governo