



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

DECRETO Nº 3.907 DE 04 DE NOVEMBRO DE 2015.

Aprova o desmembramento nas áreas de terreno que indicavizando à regularização fundiária de interesse social e dá outras providências.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE LAURO DE FREITAS, Estado da Bahia, no uso das suas atribuições, e em conformidade com o disposto no art. 1º da Lei Municipal nº485/1983, e tendo em vista o disposto na Lei Municipal nº **1286**/2007, e tendo em vista o disposto no Processo Administrativo nº 18447/2015,

DECRETA:

Art. 1º. Fica aprovado o desmembramento da maior porção do Loteamento Jardim Pouso Alegre as áreas de terreno divididas em dois trechos medido 20.208,16m² e 6.848,97m², inseridas na poligonal medindo 39.905,00m²desafetada de sua destinação primitiva pela Lei nº. 794, de 22 de novembro de 1993; da maior porção do Loteamento Jardim Cidade Nova as áreas de terreno medindo 9.493,00m² e da maior porção do Loteamento Jardim Portão as áreas de terreno medido 1.830,00m²,desafetadas de sua destinação primitiva pela Lei nº. 795, de 22 de novembro de 2015, em conformidade com o disposto neste Decreto.

§1º. Os imóveis referidos no *caput* deste artigo se encontram matriculados, respectivamente, no Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Lauro de Freitas - BA, sob nº 2.874-AV-23, no mesmo Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Lauro de Freitas - BA, sob nº 2.874-AV-26 e no Cartório do 3º Ofício de Registro de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Salvador - BA, sob nº 27.737.

§2º. A propriedade dos imóveis descritos no parágrafo 1º deste artigo será titularizada pelo Município de Lauro de Freitas-BA.

Art. 2º. As áreas desmembradas objeto deste Decreto, abaixo especificadas, estão em conformidade com o memorial descritivo e projetos gráficos em anexo, partes integrantes do Processo Administrativo nº18156/20158, e obedecem aos parâmetros urbanísticos e requisitos técnicos estabelecidos pela Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão – SEPLAN:

a. LOTEAMENTO JARDIM POUSO ALEGRE/Trecho 1 - Área (M²): 20.208,16

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.574.853,630 m.** e **E 571.200,141 m.**, situado no limite com **40426-RUA LUIZ GONZAGA**, deste, segue com azimute de 98°40'50" e distância de 60,39 m., confrontando neste trecho com **40426-RUA LUIZ GONZAGA**, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.574.844,515 m.** e **E 571.259,843 m.**; deste, segue com azimute de 141°39'48" e distância de 55,55 m., confrontando neste trecho



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

com **QUADRA18-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice 3, de coordenadas N **8.574.800,946** m. e E **571.294,297** m.; deste, segue com azimute de $140^{\circ}36'22''$ e distância de 42,22 m., confrontando neste trecho com **QUADRA18-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice 4, de coordenadas N **8.574.768,315** m. e E **571.321,095** m.; deste, segue com azimute de $189^{\circ}27'44''$ e distância de 14,42 m., confrontando neste trecho com **QUADRA18-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice 5, de coordenadas N **8.574.754,096** m. e E **571.318,725** m.; deste, segue com azimute de $148^{\circ}54'45''$ e distância de 14,48 m., confrontando neste trecho com **40421-RUA ADALICE B. FONSECA** , até o vértice 6, de coordenadas N **8.574.741,700** m. e E **571.326,199** m.; deste, segue com azimute de $99^{\circ}59'58''$ e distância de 79,04 m., confrontando neste trecho com **40421-RUA ADALICE B. FONSECA** , até o vértice 7, de coordenadas N **8.574.727,975** m. e E **571.404,040** m.; deste, segue com azimute de $100^{\circ}06'18''$ e distância de 38,14 m., confrontando neste trecho com **40421-RUA ADALICE B. FONSECA** , até o vértice 8, de coordenadas N **8.574.721,282** m. e E **571.441,593** m.; deste, segue com azimute de $99^{\circ}17'13''$ e distância de 56,34 m., confrontando neste trecho com **40421-RUA ADALICE B. FONSECA**, até o vértice 9, de coordenadas N **8.574.712,191** m. e E **571.497,193** m.; deste, segue com azimute de $95^{\circ}52'46''$ e distância de 53,70 m., confrontando neste trecho com **40421-RUA ADALICE B. FONSECA** , até o vértice 10, de coordenadas N **8.574.706,690** m. e E **571.550,606** m.; deste, segue com azimute de $90^{\circ}22'55''$ e distância de 26,07 m., confrontando neste trecho com **40421-RUA ADALICE B. FONSECA** , até o vértice 11, de coordenadas N **8.574.706,516** m. e E **571.576,675** m.; deste, segue com azimute de $80^{\circ}32'16''$ e distância de 6,65 m., confrontando neste trecho com **40421-RUA ADALICE B. FONSECA** , até o vértice 12, de coordenadas N **8.574.707,610** m. e E **571.583,238** m.; deste, segue com azimute de $59^{\circ}18'01''$ e distância de 81,41 m., confrontando neste trecho com **40421-RUA ADALICE B. FONSECA** , até o vértice 13, de coordenadas N **8.574.749,174** m. e E **571.653,240** m.; deste, segue com azimute de $141^{\circ}12'56''$ e distância de 26,19 m., confrontando neste trecho com **40426-RUA LUIZ GONZAGA** , até o vértice 14, de coordenadas N **8.574.728,757** m. e E **571.669,646** m.; deste, segue com azimute de $241^{\circ}38'42''$ e distância de 13,05 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 08-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice 15, de coordenadas N **8.574.722,559** m. e E **571.658,162** m.; deste, segue com azimute de $233^{\circ}31'51''$ e distância de 10,43 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 08-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice 16, de coordenadas N **8.574.716,360** m. e E **571.649,776** m.; deste, segue com azimute de $215^{\circ}25'01''$ e distância de 10,07 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 08-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice 17, de coordenadas N **8.574.708,157** m. e E **571.643,943** m.; deste, segue com azimute de $207^{\circ}30'43''$ e distância de 9,87 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 08-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice 18, de coordenadas N **8.574.699,407** m. e E **571.639,385** m.; deste, segue com azimute de $229^{\circ}17'21''$ e distância de 10,34 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 08-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice 19, de coordenadas N **8.574.692,662** m. e E **571.631,546** m.; deste, segue com azimute de $241^{\circ}41'57''$ e distância de 10,77 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 08-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice 20, de coordenadas N **8.574.687,558** m. e E **571.622,067** m.; deste, segue com azimute de $248^{\circ}22'09''$ e distância de 11,37 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 08-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice 21, de coordenadas N **8.574.683,365** m. e E **571.611,494**



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

m.; deste, segue com azimute de $261^{\circ}24'59''$ e distância de 9,77 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 08-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **22**, de coordenadas N **8.574.681,906** m. e E **571.601,832** m.; deste, segue com azimute de $242^{\circ}44'41''$ e distância de 13,53 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 08-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **23**, de coordenadas N **8.574.675,708** m. e E **571.589,800** m.; deste, segue com azimute de $259^{\circ}54'32''$ e distância de 21,85 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 08-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **24**, de coordenadas N **8.574.671,880** m. e E **571.568,289** m.; deste, segue com azimute de $290^{\circ}21'42''$ e distância de 18,86 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 08-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **25**, de coordenadas N **8.574.678,443** m. e E **571.550,606** m.; deste, segue com azimute de $295^{\circ}12'04''$ e distância de 10,28 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 08-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **26**, de coordenadas N **8.574.682,818** m. e E **571.541,309** m.; deste, segue com azimute de $276^{\circ}06'56''$ e distância de 10,27 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 08-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **27**, de coordenadas N **8.574.683,912** m. e E **571.531,101** m.; deste, segue com azimute de $255^{\circ}52'01''$ e distância de 26,13 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 08-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **28**, de coordenadas N **8.574.677,531** m. e E **571.505,761** m.; deste, segue com azimute de $243^{\circ}55'29''$ e distância de 9,54 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 08-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **29**, de coordenadas N **8.574.673,338** m. e E **571.497,193** m.; deste, segue com azimute de $269^{\circ}28'19''$ e distância de 79,12 m., confrontando neste trecho com **40419-RUA ANILTON A. DA COSTA**, até o vértice **30**, de coordenadas N **8.574.672,609** m. e E **571.418,077** m.; deste, segue com azimute de $2^{\circ}48'56''$ e distância de 22,27 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 12-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **31**, de coordenadas N **8.574.694,849** m. e E **571.419,170** m.; deste, segue com azimute de $296^{\circ}17'18''$ e distância de 16,88 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 12-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **32**, de coordenadas N **8.574.702,324** m. e E **571.404,040** m.; deste, segue com azimute de $273^{\circ}55'45''$ e distância de 90,45 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 12-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **33**, de coordenadas N **8.574.708,522** m. e E **571.313,803** m.; deste, segue com azimute de $3^{\circ}15'37''$ e distância de 28,85 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 12-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **34**, de coordenadas N **8.574.737,325** m. e E **571.315,443** m.; deste, segue com azimute de $274^{\circ}50'00''$ e distância de 49,76 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 12-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **35**, de coordenadas N **8.574.741,517** m. e E **571.265,859** m.; deste, segue com azimute de $309^{\circ}13'32''$ e distância de 11,53 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 12-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **36**, de coordenadas N **8.574.748,809** m. e E **571.256,926** m.; deste, segue com azimute de $26^{\circ}54'22''$ e distância de 13,70 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 12-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **37**, de coordenadas N **8.574.761,023** m. e E **571.263,124** m.; deste, segue com azimute de $9^{\circ}14'46''$ e distância de 23,83 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 12-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **38**, de coordenadas N **8.574.784,540** m. e E **571.266,952** m.; deste, segue com azimute de $324^{\circ}27'44''$ e distância de 31,36 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 12-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **39**, de coordenadas N **8.574.810,061** m. e E **571.248,723** m.; deste, segue com azimute de $232^{\circ}01'42''$ e distância de 28,44 m., confrontando neste



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

trecho com **QUADRA 12-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice **40**, de coordenadas N **8.574.792,561** m. e E **571.226,300** m.; deste, segue com azimute de $219^{\circ}54'28''$ e distância de 13,07 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 12-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice **41**, de coordenadas N **8.574.782,534** m. e E **571.217,915** m.; deste, segue com azimute de $242^{\circ}06'10''$ e distância de 35,07 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 12-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice **42**, de coordenadas N **8.574.766,128** m. e E **571.186,924** m.; deste, segue com azimute de $349^{\circ}27'39''$ e distância de 7,97 m., confrontando neste trecho com **44087-RUA ARSÊNIO F. DOS SANTOS** , até o vértice **43**, de coordenadas N **8.574.773,966** m. e E **571.185,466** m.; deste, segue com azimute de $334^{\circ}32'12''$ e distância de 4,24 m., confrontando neste trecho com **44087-RUA ARSÊNIO F. DOS SANTOS** , até o vértice **44**, de coordenadas N **8.574.777,795** m. e E **571.183,643** m.; deste, segue com azimute de $319^{\circ}23'55''$ e distância de 5,04 m., confrontando neste trecho com **44087-RUA ARSÊNIO F. DOS SANTOS** , até o vértice **45**, de coordenadas N **8.574.781,623** m. e E **571.180,361** m.; deste, segue com azimute de $310^{\circ}36'05''$ e distância de 5,04 m., confrontando neste trecho com **44087-RUA ARSÊNIO F. DOS SANTOS** , até o vértice **46**, de coordenadas N **8.574.784,904** m. e E **571.176,533** m.; deste, segue com azimute de $37^{\circ}10'35''$ e distância de 34,09 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 19-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice **47**, de coordenadas N **8.574.812,066** m. e E **571.197,133** m.; deste, segue com azimute de $4^{\circ}08'21''$ e distância de 41,67 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 19-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice **1**, de coordenadas N **8.574.853,630** m. e E **571.200,141** m.; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 39° WGr** , tendo como o Datum o **WGS84**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

b. LOTEAMENTO JARDIM POUSO ALEGRE/Trecho 2 - Área (M²): 6.848,97

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **48**, de coordenadas N **8.574.834,124** m. e E **571.840,823** m., situado no limite com **LOTEAMENTO QUINTAS DO PICUAIA**, deste, segue com azimute de $122^{\circ}45'34''$ e distância de 77,82 m., confrontando neste trecho com **LOTEAMENTO QUINTAS DO PICUAIA** , até o vértice **49**, de coordenadas N **8.574.792,014** m. e E **571.906,268** m.; deste, segue com azimute de $227^{\circ}56'21''$ e distância de 26,40 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** , até o vértice **50**, de coordenadas N **8.574.774,331** m. e E **571.886,671** m.; deste, segue com azimute de $249^{\circ}58'41''$ e distância de 14,02 m., confrontando neste trecho com **A QUEM DE DIREITO** , até o vértice **51**, de coordenadas N **8.574.769,530** m. e E **571.873,498** m.; deste, segue com azimute de $249^{\circ}58'41''$ e distância de 8,87 m., confrontando neste trecho com **40420-RUA CARLOS A. TEIXEIRA** , até o vértice **52**, de coordenadas N **8.574.766,492** m. e E **571.865,160** m.; deste, segue com azimute de $246^{\circ}52'07''$ e distância de 10,21 m., confrontando neste trecho com **40420-RUA CARLOS A. TEIXEIRA** , até o vértice **53**, de coordenadas N **8.574.762,482** m. e E **571.855,772** m.; deste, segue com azimute de $324^{\circ}18'17''$ e distância de 11,56 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 15-**



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

LOT JDPOUSO ALEGRE , até o vértice **54**, de coordenadas **N 8.574.771,870 m.** e **E 571.849,027 m.**; deste, segue com azimute de **266°12'36"** e distância de **28,96 m.**, confrontando neste trecho com **QUADRA 15-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice **55**, de coordenadas **N 8.574.769,956 m.** e **E 571.820,133 m.**; deste, segue com azimute de **276°29'21"** e distância de **19,36 m.**, confrontando neste trecho com **QUADRA 15-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice **56**, de coordenadas **N 8.574.772,143 m.** e **E 571.800,900 m.**; deste, segue com azimute de **294°31'40"** e distância de **10,32 m.**, confrontando neste trecho com **QUADRA 15-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice **57**, de coordenadas **N 8.574.776,427 m.** e **E 571.791,512 m.**; deste, segue com azimute de **280°45'03"** e distância de **7,33 m.**, confrontando neste trecho com **QUADRA 15-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice **58**, de coordenadas **N 8.574.777,795 m.** e **E 571.784,311 m.**; deste, segue com azimute de **263°06'27"** e distância de **8,35 m.**, confrontando neste trecho com **QUADRA 15-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice **59**, de coordenadas **N 8.574.776,792 m.** e **E 571.776,017 m.**; deste, segue com azimute de **245°28'20"** e distância de **10,32 m.**, confrontando neste trecho com **QUADRA 15-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice **60**, de coordenadas **N 8.574.772,508 m.** e **E 571.766,628 m.**; deste, segue com azimute de **237°33'06"** e distância de **17,50 m.**, confrontando neste trecho com **QUADRA 15-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice **61**, de coordenadas **N 8.574.763,120 m.** e **E 571.751,862 m.**; deste, segue com azimute de **255°57'50"** e distância de **9,77 m.**, confrontando neste trecho com **QUADRA 15-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice **62**, de coordenadas **N 8.574.760,750 m.** e **E 571.742,383 m.**; deste, segue com azimute de **259°51'44"** e distância de **13,98 m.**, confrontando neste trecho com **QUADRA 15-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice **63**, de coordenadas **N 8.574.758,289 m.** e **E 571.728,619 m.**; deste, segue com azimute de **228°10'47"** e distância de **11,62 m.**, confrontando neste trecho com **QUADRA 15-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice **64**, de coordenadas **N 8.574.750,541 m.** e **E 571.719,960 m.**; deste, segue com azimute de **260°22'49"** e distância de **16,36 m.**, confrontando neste trecho com **QUADRA 15-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice **65**, de coordenadas **N 8.574.747,807 m.** e **E 571.703,827 m.**; deste, segue com azimute de **241°36'25"** e distância de **3,83 m.**, confrontando neste trecho com **QUADRA 15-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice **66**, de coordenadas **N 8.574.745,984 m.** e **E 571.700,455 m.**; deste, segue com azimute de **170°32'16"** e distância de **8,87 m.**, confrontando neste trecho com **QUADRA 15-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice **67**, de coordenadas **N 8.574.737,233 m.** e **E 571.701,913 m.**; deste, segue com azimute de **205°59'21"** e distância de **8,11 m.**, confrontando neste trecho com **QUADRA 15-LOT JDPOUSO ALEGRE** , até o vértice **68**, de coordenadas **N 8.574.729,942 m.** e **E 571.698,358 m.**; deste, segue com azimute de **259°04'38"** e distância de **15,87 m.**, confrontando neste trecho com **40420-RUA CARLOS A. TEIXEIRA** , até o vértice **69**, de coordenadas **N 8.574.726,934 m.** e **E 571.682,772 m.**; deste, segue com azimute de **326°18'36"** e distância de **6,90 m.**, confrontando neste trecho com **40426-RUA LUIZ GONZAGA** , até o vértice **70**, de coordenadas **N 8.574.732,676 m.** e **E 571.678,944 m.**; deste, segue com azimute de



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

325°20'55" e distância de 7,53 m., confrontando neste trecho com **40426-RUA LUIZ GONZAGA**, até o vértice **71**, de coordenadas **N 8.574.738,874 m.** e **E 571.674,660 m.**; deste, segue com azimute de 60°06'23" e distância de 21,76 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 17-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **72**, de coordenadas **N 8.574.749,721 m.** e **E 571.693,527 m.**; deste, segue com azimute de 63°53'59" e distância de 9,34 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 17-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **73**, de coordenadas **N 8.574.753,829 m.** e **E 571.701,913 m.**; deste, segue com azimute de 63°00'41" e distância de 20,25 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 17-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **74**, de coordenadas **N 8.574.763,020 m.** e **E 571.719,960 m.**; deste, segue com azimute de 62°00'18" e distância de 18,27 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 17-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **75**, de coordenadas **N 8.574.771,596 m.** e **E 571.736,094 m.**; deste, segue com azimute de 56°34'03" e distância de 11,25 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 17-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **76**, de coordenadas **N 8.574.777,795 m.** e **E 571.745,482 m.**; deste, segue com azimute de 66°22'14" e distância de 7,96 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 17-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **77**, de coordenadas **N 8.574.780,985 m.** e **E 571.752,774 m.**; deste, segue com azimute de 54°15'37" e distância de 8,09 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 17-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **78**, de coordenadas **N 8.574.785,707 m.** e **E 571.759,337 m.**; deste, segue com azimute de 54°15'37" e distância de 3,93 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 17-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **79**, de coordenadas **N 8.574.788,003 m.** e **E 571.762,527 m.**; deste, segue com azimute de 53°13'22" e distância de 5,12 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 17-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **80**, de coordenadas **N 8.574.791,069 m.** e **E 571.766,628 m.**; deste, segue com azimute de 53°13'22" e distância de 6,15 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 17-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **81**, de coordenadas **N 8.574.794,748 m.** e **E 571.771,550 m.**; deste, segue com azimute de 57°31'44" e distância de 9,51 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 17-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **82**, de coordenadas **N 8.574.799,852 m.** e **E 571.779,571 m.**; deste, segue com azimute de 50°27'27" e distância de 10,17 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 17-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **83**, de coordenadas **N 8.574.806,324 m.** e **E 571.787,410 m.**; deste, segue com azimute de 60°31'27" e distância de 9,63 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 17-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **84**, de coordenadas **N 8.574.811,064 m.** e **E 571.795,796 m.**; deste, segue com azimute de 74°22'33" e distância de 11,17 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 17-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **85**, de coordenadas **N 8.574.814,072 m.** e **E 571.806,551 m.**; deste, segue com azimute de 71°05'20" e distância de 10,41 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 17-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **86**, de coordenadas **N 8.574.817,444 m.** e **E 571.816,395 m.**; deste, segue com azimute de 55°40'24" e distância de 29,58 m., confrontando neste trecho com **QUADRA 17-LOT JDPOUSO ALEGRE**, até o vértice **48**, de coordenadas **N 8.574.834,124 m.** e **E 571.840,823 m.**;



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 39° WGr**, tendo como o Datum o **WGS84**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

c. **LOTEAMENTO JARDIM CIDADENOVA - Área (M²): 9.493,00**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.574.765,053 m.** e **E 571.055,522 m.**, situado no limite com **40341-RUA FLORIANO PEIXOTO**, deste, segue com azimute de **129°53'10"** e distância de **49,24 m.**, confrontando neste trecho com **40341-RUA FLORIANO PEIXOTO**, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.574.733,475 m.** e **E 571.093,308 m.**; deste, segue com azimute de **44°17'34"** e distância de **15,46 m.**, confrontando neste trecho com **40341-RUA FLORIANO PEIXOTO**, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.574.744,541 m.** e **E 571.104,104 m.**; deste, segue com azimute de **131°19'32"** e distância de **20,85 m.**, confrontando neste trecho com **QUADRA 10_LOT.JD CIDADE NOVA**, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.574.730,776 m.** e **E 571.119,758 m.**; deste, segue com azimute de **218°00'12"** e distância de **182,75 m.**, confrontando neste trecho com **QUADRA 10_LOT.JD CIDADE NOVA**, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.574.586,770 m.** e **E 571.007,234 m.**; deste, segue com azimute de **357°40'05"** e distância de **113,33 m.**, confrontando neste trecho com **QUADRA 2_LOT.JD CIDADE NOVA**, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.574.700,008 m.** e **E 571.002,623 m.**; deste, segue com azimute de **39°07'15"** e distância de **83,84 m.**, confrontando neste trecho com **ÁREA ESCOLAR**, até o vértice **1**, de coordenadas **N 8.574.765,053 m.** e **E 571.055,522 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 39° WGr**, tendo como o Datum o **WGS84**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

d. **LOTEAMENTO JARDIM PORTÃO - Área (M²): 1.830,00**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.577.184,939 m.** e **E 575.325,919 m.**, situado no limite com **LOTE 17-QUADRA G**, deste, segue com azimute de **131°13'53"** e distância de **24,88 m.**, confrontando neste trecho com **LOTE 17-QUADRA G**, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.577.168,540 m.** e **E 575.344,630 m.**; deste, segue com azimute de **131°13'53"** e distância de **24,88 m.**, confrontando neste trecho com **LOTE 16-QUADRA G**, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.577.152,141 m.** e **E 575.363,342 m.**; deste, segue com azimute de **224°49'10"** e distância de **47,34 m.**, confrontando neste trecho com **40681-RUA FRANCISCO**



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

CRUZ

, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.577.118,564 m.** e **E 575.329,977 m.**; deste, segue com azimute de **283°31'39"** e distância de **14,06 m.**, confrontando neste trecho com **QUEM DE DIREITO** , até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.577.121,852 m.** e **E 575.316,311 m.**; deste, segue com azimute de **1°59'46"** e distância de **56,10 m.**, confrontando neste trecho com **CONDOMINIO ENCONTRO DAS ÁGUAS** , até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.577.177,916 m.** e **E 575.318,265 m.**; deste, segue com azimute de **47°27'45"** e distância de **10,39 m.**, confrontando neste trecho com **40862-RUA ANTÔNIA SUELY DE ARAÚJO**, até o vértice **1**, de coordenadas **N 8.577.184,939 m.** e **E 575.325,919 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 39° WGr** , tendo como o Datum o **WGS84**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

Art. 3º.Ficam as áreas mencionadas no artigo 1º deste decreto declaradas como de interesse social para fins de habitação popular visando a regularização fundiária nos termos da Lei nº1.574, de 26 de agosto de 2015.

Art. 4º.Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º. Revogam-se às disposições em contrário.

Lauro de Freitas, 04 de Novembro de 2015.

MÁRCIO ARAPONGA PAIVA
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE.

Márcio Rodrigo Almeida de Souza Leão
Secretário Municipal de Governo

#

#