

## **Decretos**



### **PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS**

#### **DECRETO Nº 4.023 DE 07 DE DEZEMBRO DE 2016.**

Aprova o Amembramento dos lotes nº 27-C e 28-C com 304,63m<sup>2</sup> e 300,97m<sup>2</sup>, totalizando uma área com 605,60m<sup>2</sup>, sendo os lotes situados à Avenida Santos Dumont, nº 5184, Condomínio Reserva EcoVille - Portão, neste município, na forma que indica e dá outras providências.

**O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE LAURO DE FREITAS**, Estado da Bahia, no uso das suas atribuições, e em conformidade com o disposto no art. 1º da Lei Municipal nº 485/1983, com base na Lei Municipal nº 1286/2007 e disposto no Processo Administrativo nº 17869/2016, **DECRETA:**

**Art. 1º** - Fica aprovado o Amembramento dos lotes nº 27-C e 28-C situados à Avenida Santos Dumont, nº 5184, Condomínio Reserva EcoVille - Portão, neste município, com 304,63m<sup>2</sup> e 300,97m<sup>2</sup>, respectivamente, totalizando uma área com **605,60m<sup>2</sup>**, em conformidade com o disposto neste Decreto.

**§1º.** O imóvel referido no caput deste artigo encontra-se registrado no Cartório de Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Lauro de Freitas sob as Matrículas 16888 e 18990.

**Art. 2º** - As áreas ora a serem Amembradas encontram-se especificadas abaixo, em conformidade com os Memoriais Descritivos apresentados:

**§1º.Lote 27-C com área total de 304,63m<sup>2</sup>** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V M 0001**, de coordenadas **N 8.576.403,33 m.** e **E 574.660,72 m.**, situado no limite com **ALAMEDA**, deste, segue com azimute de 92°42'26" e distância de 24,97 m., confrontando neste trecho com **ALAMEDA** - até o vértice **V M 0002**, de coordenadas **N 8.576.402,15 m.** e **E 574.685,66 m.**; deste, segue com azimute de 182°44'15" e distância de 12,14 m., confrontando neste trecho com **RUA-B** - até o



## PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

vértice **V M 0003**, de coordenadas **N 8.576.390,02 m.** e **E 574.685,08 m.**; deste, segue com azimute de  $182^{\circ}23'45''$  e distância de 12,08 m., confrontando neste trecho com **RUA-B** - até o vértice **V M 0004**, de coordenadas **N 8.576.378,13 m.** e **E 574.684,58 m.**; deste, segue com azimute de  $272^{\circ}31'49''$  e distância de 24,97 m., confrontando neste trecho com **LOTE 29-C** - até o vértice **V M 0005**, de coordenadas **N 8.576.379,23 m.** e **E 574.659,64 m.**; deste, segue com azimute de  $2^{\circ}34'58''$  e distância de 12,05 m., confrontando neste trecho com **LOTE C-05** - até o vértice **V M 0006**, de coordenadas **N 8.576.391,14 m.** e **E 574.660,17 m.**; deste, segue com azimute de  $272^{\circ}34'54''$  e distância de 0,15 m., confrontando neste trecho com **LOTE C-05** - até o vértice **V M 0007**, de coordenadas **N 8.576.391,15 m.** e **E 574.660,02 m.**; deste, segue com azimute de  $3^{\circ}16'15''$  e distância de 12,20 m., confrontando neste trecho com **LOTE C-07** - até o vértice **V M 0001**, de coordenadas **N 8.576.403,33 m.** e **E 574.660,72 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa da RBMC de ....SAVO..., de coordenadas E.561583,034.e N.8569514,404, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 39° EGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

**§2º.Lote 28-C com área total de 300,97m2** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V M 0001**, de coordenadas **N 8.576.391,14 m.** e **E 574.660,17 m.**, situado no limite com **LOTE-27 C**, deste, segue com azimute de  $92^{\circ}34'54''$  e distância de 24,93 m., confrontando neste trecho com **LOTE-27 C** - até o vértice **V M 0002**, de coordenadas **N 8.576.390,02 m.** e **E 574.685,08 m.**; deste, segue com azimute de  $182^{\circ}23'39''$  e distância de 12,08 m., confrontando neste trecho com **RUA-B** - até o vértice **V M 0003**, de coordenadas **N 8.576.378,13 m.** e **E 574.684,58 m.**; deste, segue com azimute de  $272^{\circ}31'49''$  e distância de 24,97 m., confrontando neste trecho com **LOTE-29 C** - até o vértice **V M 0004**, de coordenadas **N 8.576.379,23 m.** e **E 574.659,64 m.**; deste, segue com azimute de  $2^{\circ}34'58''$  e distância de 12,05 m., confrontando neste trecho com **LOTE-C 06** - até o vértice **V M 0001**, de coordenadas **N 8.576.391,14 m.** e **E 574.660,17 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa de ....SAVO..., de coordenadas E.561583,034.e N.8569514,404, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao



**PREFEITURA MUNICIPAL DE  
LAURO DE FREITAS**

**Meridiano Central 39° EGr** , tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

**§3º. A área resultante do Amembramento dos lotes nº 27-C e 28-C totalizando 605,60m<sup>2</sup> (Seiscentos e cinco metros quadrados e sessenta centímetros), com perímetro de 98,56m (Noventa e oito metros e cinquenta e seis centímetros), possui os seguintes limites e confrontações:** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V M 0001**, de coordenadas **N 8.576.403,33 m.** e **E 574.660,72 m.**, situado no limite com **ALAMEDA**, deste, segue com azimute de **92°42'26"** e distância de **24,97 m.**, confrontando neste trecho com **ALAMEDA** - até o vértice **V M 0002**, de coordenadas **N 8.576.402,15 m.** e **E 574.685,66 m.**; deste, segue com azimute de **182°44'15"** e distância de **12,14 m.**, confrontando neste trecho com **RUA-B** - até o vértice **V M 0003**, de coordenadas **N 8.576.390,02 m.** e **E 574.685,08 m.**; deste, segue com azimute de **182°23'45"** e distância de **12,08 m.**, confrontando neste trecho com **RUA-B** - até o vértice **V M 0004**, de coordenadas **N 8.576.378,13 m.** e **E 574.684,58 m.**; deste, segue com azimute de **272°31'49"** e distância de **24,97 m.**, confrontando neste trecho com **LOTE 29-C** - até o vértice **V M 0005**, de coordenadas **N 8.576.379,23 m.** e **E 574.659,64 m.**; deste, segue com azimute de **2°34'58"** e distância de **12,05 m.**, confrontando neste trecho com **LOTE C-05** - até o vértice **V M 0006**, de coordenadas **N 8.576.391,14 m.** e **E 574.660,17 m.**; deste, segue com azimute de **272°34'54"** e distância de **0,15 m.**, confrontando neste trecho com **LOTE C-05** - até o vértice **V M 0007**, de coordenadas **N 8.576.391,15 m.** e **E 574.660,02 m.**; deste, segue com azimute de **3°16'15"** e distância de **12,20 m.**, confrontando neste trecho com **LOTE C-07** - até o vértice **V M 0001**, de coordenadas **N 8.576.403,33 m.** e **E 574.660,72 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa da RBMC de ....SAVO..., de coordenadas **E.561583,034.e N.8569514,404**, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 39° EGr** , tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

**Art. 3º** - Caberá ao requerente registrar no cartório competente as certidões relativas ao Amembramento ora aprovado.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE  
LAURO DE FREITAS**

**Art. 4º** - As despesas com a execução deste decreto correrão por conta de dotação própria do orçamento vigente, suplementada se necessário.

**Art. 5º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 6º** - Revogam-se as disposições em contrário.

Lauro de Freitas, 07 de dezembro de 2016.

**MÁRCIO ARAPONGA PAIVA**  
Prefeito Municipal

**REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE,**