

Decretos



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

DECRETO Nº 4.023 DE 07 DE DEZEMBRO DE 2016.

Aprova o Amembramento dos lotes nº 27-C e 28-C com 304,63m² e 300,97m², totalizando uma área com 605,60m², sendo os lotes situados à Avenida Santos Dumont, nº 5184, Condomínio Reserva EcoVille - Portão, neste município, na forma que indica e dá outras providências.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE LAURO DE FREITAS, Estado da Bahia, no uso das suas atribuições, e em conformidade com o disposto no art. 1º da Lei Municipal nº 485/1983, com base na Lei Municipal nº 1286/2007 e disposto no Processo Administrativo nº 17869/2016, **DECRETA:**

Art. 1º - Fica aprovado o Amembramento dos lotes nº 27-C e 28-C situados à Avenida Santos Dumont, nº 5184, Condomínio Reserva EcoVille - Portão, neste município, com 304,63m² e 300,97m², respectivamente, totalizando uma área com **605,60m²**, em conformidade com o disposto neste Decreto.

§1º. O imóvel referido no caput deste artigo encontra-se registrado no Cartório de Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Lauro de Freitas sob as Matrículas 16888 e 18990.

Art. 2º - As áreas ora a serem Amembradas encontram-se especificadas abaixo, em conformidade com os Memoriais Descritivos apresentados:

§1º.Lote 27-C com área total de 304,63m² Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V M 0001**, de coordenadas **N 8.576.403,33** m. e **E 574.660,72** m., situado no limite com **ALAMEDA**, deste, segue com azimute de 92°42'26" e distância de 24,97 m., confrontando neste trecho com **ALAMEDA** - até o vértice **V M 0002**, de coordenadas **N 8.576.402,15** m. e **E 574.685,66** m.; deste, segue com azimute de 182°44'15" e distância de 12,14 m., confrontando neste trecho com **RUA-B** - até o



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS

vértice **V M 0003**, de coordenadas **N 8.576.390,02 m.** e **E 574.685,08 m.**; deste, segue com azimute de $182^{\circ}23'45''$ e distância de 12,08 m., confrontando neste trecho com **RUA-B** - até o vértice **V M 0004**, de coordenadas **N 8.576.378,13 m.** e **E 574.684,58 m.**; deste, segue com azimute de $272^{\circ}31'49''$ e distância de 24,97 m., confrontando neste trecho com **LOTE 29-C** - até o vértice **V M 0005**, de coordenadas **N 8.576.379,23 m.** e **E 574.659,64 m.**; deste, segue com azimute de $2^{\circ}34'58''$ e distância de 12,05 m., confrontando neste trecho com **LOTE C-05** - até o vértice **V M 0006**, de coordenadas **N 8.576.391,14 m.** e **E 574.660,17 m.**; deste, segue com azimute de $272^{\circ}34'54''$ e distância de 0,15 m., confrontando neste trecho com **LOTE C-05** - até o vértice **V M 0007**, de coordenadas **N 8.576.391,15 m.** e **E 574.660,02 m.**; deste, segue com azimute de $3^{\circ}16'15''$ e distância de 12,20 m., confrontando neste trecho com **LOTE C-07** - até o vértice **V M 0001**, de coordenadas **N 8.576.403,33 m.** e **E 574.660,72 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa da RBMC deSAVO..., de coordenadas E.561583,034.e N.8569514,404, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 39° EGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

§2º.Lote 28-C com área total de 300,97m2 Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V M 0001**, de coordenadas **N 8.576.391,14 m.** e **E 574.660,17 m.**, situado no limite com **LOTE-27 C**, deste, segue com azimute de $92^{\circ}34'54''$ e distância de 24,93 m., confrontando neste trecho com **LOTE-27 C** - até o vértice **V M 0002**, de coordenadas **N 8.576.390,02 m.** e **E 574.685,08 m.**; deste, segue com azimute de $182^{\circ}23'39''$ e distância de 12,08 m., confrontando neste trecho com **RUA-B** - até o vértice **V M 0003**, de coordenadas **N 8.576.378,13 m.** e **E 574.684,58 m.**; deste, segue com azimute de $272^{\circ}31'49''$ e distância de 24,97 m., confrontando neste trecho com **LOTE-29 C** - até o vértice **V M 0004**, de coordenadas **N 8.576.379,23 m.** e **E 574.659,64 m.**; deste, segue com azimute de $2^{\circ}34'58''$ e distância de 12,05 m., confrontando neste trecho com **LOTE-C 06** - até o vértice **V M 0001**, de coordenadas **N 8.576.391,14 m.** e **E 574.660,17 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa deSAVO..., de coordenadas E.561583,034.e N.8569514,404, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao



**PREFEITURA MUNICIPAL DE
LAURO DE FREITAS**

Meridiano Central 39° EGr , tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

§3º. A área resultante do Amembramento dos lotes nº 27-C e 28-C totalizando 605,60m² (Seiscentos e cinco metros quadrados e sessenta centímetros), com perímetro de 98,56m (Noventa e oito metros e cinquenta e seis centímetros), possui os seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V M 0001**, de coordenadas **N 8.576.403,33 m.** e **E 574.660,72 m.**, situado no limite com **ALAMEDA**, deste, segue com azimute de **92°42'26"** e distância de **24,97 m.**, confrontando neste trecho com **ALAMEDA** - até o vértice **V M 0002**, de coordenadas **N 8.576.402,15 m.** e **E 574.685,66 m.**; deste, segue com azimute de **182°44'15"** e distância de **12,14 m.**, confrontando neste trecho com **RUA-B** - até o vértice **V M 0003**, de coordenadas **N 8.576.390,02 m.** e **E 574.685,08 m.**; deste, segue com azimute de **182°23'45"** e distância de **12,08 m.**, confrontando neste trecho com **RUA-B** - até o vértice **V M 0004**, de coordenadas **N 8.576.378,13 m.** e **E 574.684,58 m.**; deste, segue com azimute de **272°31'49"** e distância de **24,97 m.**, confrontando neste trecho com **LOTE 29-C** - até o vértice **V M 0005**, de coordenadas **N 8.576.379,23 m.** e **E 574.659,64 m.**; deste, segue com azimute de **2°34'58"** e distância de **12,05 m.**, confrontando neste trecho com **LOTE C-05** - até o vértice **V M 0006**, de coordenadas **N 8.576.391,14 m.** e **E 574.660,17 m.**; deste, segue com azimute de **272°34'54"** e distância de **0,15 m.**, confrontando neste trecho com **LOTE C-05** - até o vértice **V M 0007**, de coordenadas **N 8.576.391,15 m.** e **E 574.660,02 m.**; deste, segue com azimute de **3°16'15"** e distância de **12,20 m.**, confrontando neste trecho com **LOTE C-07** - até o vértice **V M 0001**, de coordenadas **N 8.576.403,33 m.** e **E 574.660,72 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa da RBMC deSAVO..., de coordenadas **E.561583,034.e N.8569514,404**, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 39° EGr** , tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

Art. 3º - Caberá ao requerente registrar no cartório competente as certidões relativas ao Amembramento ora aprovado.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE
LAURO DE FREITAS**

Art. 4º - As despesas com a execução deste decreto correrão por conta de dotação própria do orçamento vigente, suplementada se necessário.

Art. 5º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 6º - Revogam-se as disposições em contrário.

Lauro de Freitas, 07 de dezembro de 2016.

MÁRCIO ARAPONGA PAIVA
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE,